GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA

Certificado No. 68053.
PIN:2024060700068053

"No es un certificado plano catastral, este documento reemplaza la ficha física y es extraído de la base catastral como ficha digital a la fecha 07/06/2024".

SOLO VÁLIDO PARA ENTIDADES DEL ESTADO

FICHA PREDIAL N° : 1200987

MUNICIPIO:ANGELOPOLIS	CORREGIMIENTO: Cabecera
BARRIO: SIN REG. ORIGEN	VEREDA: SANTA BARBARA
NOMBRE O DIRECCIÓN DEL PREDIO: AMAPOLA 2	

CEDULA CATASTRAL

MUNICIPIO	SECTOR	CORR.	BARRIO	MNZ./VRD.:	PREDIO:	EDIFICIO	UNIDAD PREDIAL
036	2	001	000	0003	00033	0000	00000

NÚMERO PREDIAL NACIONAL

DEPTO	MUNPIO	ZONA	SECTOR	COMUNA	BARRIO	MNZ./VRD	TERRENO	CND. PROP	EDIFICIO	N. PISO	UNIDAD PREDIAL
05	036	00	01	00	00	0003	0033	0	00	00	0000

DESTINO ECONÓMICO DEL PREDIO :AGRICOLA

CARACTERISTICAS DEL PREDIO: NORMAL

ADQUISICIÓN:	MODELO REGISTRAL:	CÍRCULO - MATRÍCULA:	MATRÍCULA MADRE:
DOMINIO (TRADICION)	NUEVO	001 - 592626	N/A

PERSONA NATURAL O JURÍDICA

No.	NOMBRES Y APELLIDOS / RAZÓN SOCIAL	DOCUMENTO	TIPO	% DERECHO
1	MUNICIPIO DE ANGELOPOLIS	890981493	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN TRIBUTARIA	100.0%

JUSTIFICACION DEL DERECHO DE PROPIEDAD O DE POSESION

No.	ESCRITURA	FECHA DD/MM/AAAA	ENTIDAD	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO
1	7349	28/12/1998	NOTARIA		

CONSTRUCCIONES

CONSTRUCCIÓN NRO 1

TIPO	IDENTIFICADOR USO
BAJO BAJO	ENRAMADAS

CONVENCIONAL	PUNTOS	NRO PISOS	EDAD	PORCENTAJE	ÁREA
CONVENCIONAL	3	2	2	100.0 %	8.52

ESTRUCTURA	
ARMAZON	Madera, Tapia
MUROS	Materiales De Desechos,Esterilla
CUBIERTA	Zinc, Teja de Barro
CONSERVACION	Malo
ACABADOS PRINCIPALES	
FACHADAS	Pobre
CUBRIMIENTOS MUROS	Sin Cubrimiento
PISOS	Tierra Pisada
CONSERVACION ACAB	Malo
BAÑO	
TAMAÑO BAÑO	Sin Baño
COCINA	
TAMAÑO	Sin Cocina

ÁREAS

ÁREA TOTAL LOTE: 0,9095 ha

COEFICIENTE DE COPROPIEDAD: N/D

COLINDANTES

NORTE - 0362001000000300032, NPN: ND NORTE - 0362001000000300036, NPN: ND ESTE - 0362001000000300028, NPN: ND ESTE - 0362001000000300047, NPN: ND ESTE - 0362001000000300050, NPN: ND ESTE - 0362001000000300051, NPN: ND SUR - 0362001000000300028, NPN: ND SUR - 0362001000000300052, NPN: ND OESTE - 0362001000000300002, NPN: ND OESTE - 0362001000000300030, NPN: ND OESTE - 0362001000000300032, NPN: ND OESTE - 0362001000000300052, NPN: ND OESTE - 0362001000000300053, NPN: ND

INFORMACIÓN GRÁFICA

Indice plancha	Ventana	Escala	Vigencia
146-IV-C-1	NO DATA	1:10000	2006

INFORMACIÓN AEROFOTOGRÁFICA

Indice de vuelo	Faja	Foto	Vigencia	Ampliación	Escala
AE 211	12U	802	2006	NO DATA	1:10000

VIGENCIA: 2024

VALOR TERRENO: $ 7.827.000

VALOR CONSTRUCCIÓN: $ 1.479

AVALÚO: $ 7.828.000

ZONAS FÍSICAS

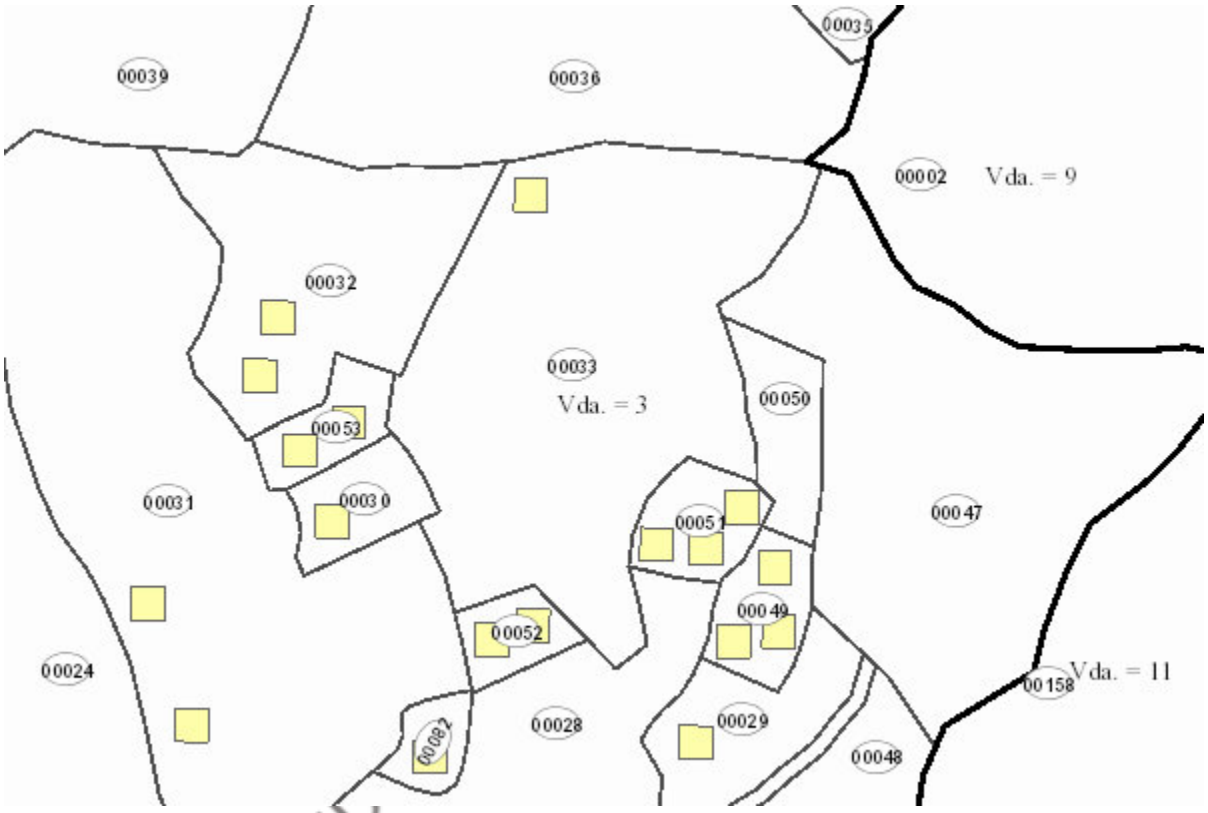
Sector	Código Zona	Área
RURAL	301	0,9095 ha

SOLO VÁLIDO PARA ENTIDADES DEL ESTADO

ZONAS GEOECONÓMICAS		
Sector	Código Zona	Área
RURAL	301	0,9095 ha

"Toda área calculada por la Gerencia de Catastro del Departamento de Antioquia se realiza con precisión de la escala cartográfica sobre la cual se identifican los linderos, dependiendo del municipio en el sector rural es a escala 1:25.000, 1:10.000 o 1:5.000"

IMAGEN DEL PREDIO



SOLO VÁLIDO

Generado por ONESYSTEM

LUIS FERNANDO GARCIA ESTUPIÑAN
Profesional Especializado